



9, Agosto 2019

**METROS<sup>2</sup>.com**  
La mejor información del mercado inmobiliario español

Suscripción

Login

Buscar...



[| INICIO](#) | [| OPERACIONES](#) | [| REVISTA](#) | [| JORNADAS](#) | [| EMPRESAS](#) | [| INDICADORES](#) | [| EDIFICIOS](#) | [| TIENDA](#) |  
[| BLOG](#) | [| VIDEOS](#) | [| INFORMES](#) |

Por Redacción | 9 agosto, 2019 | Residencial - Noticias

## Los jóvenes vuelven a preferir la compra al alquiler, según Alfa Inmobiliaria

Los jóvenes vuelven a manifestar por adquirir una vivienda, en lugar de alquilarla, según un análisis elaborado por Alfa Inmobiliaria. Se trata de viviendas de menos de 200.000 euros, pues el objetivo de estos jóvenes es no superar una renta de 950 euros al mes en total, en el barrio en el que han vivido con sus padres.

Un 50% han asumido que deberán alejarse hasta alguna zona periférica para poder abordar el gasto que supone comprar una vivienda. No obstante, otro 25% que se reparte entre los que encuentran que es el momento de cambiar de ciudad y los que buscan una vivienda en el extrarradio de la población en la que han vivido siempre.

Respecto al tipo de vivienda, los jóvenes españoles parece que replican el modelo de vida que han tenido con sus padres. Según los datos que maneja Alfa Inmobiliaria, más del 80% busca un apartamento o piso, generalmente de una o dos habitaciones, y en la que no necesiten hacer una gran reforma inicial. Tan solo un 20% buscan un chalet o adosado. El tiempo medio que transcurre desde que un joven toma la decisión de comprar hasta que hace efectivo este deseo oscila entre los 12 y 14 meses.

[< Anterior](#) [Siguiente >](#)